

**ILMA. SRA. OFICIAL DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO
CAMBORIÚ- SC.**

DECLARAÇÃO

Guia nº _____

Eu, _____, portador(a)
do RG nº _____ inscrito(a) no CPF/MF sob o nº
_____, e-mail _____ telefone
_____, declaro, sob as penas da lei:

() Que não convivo em união estável, sendo o estado civil constante do contrato o verdadeiro, e que o imóvel objetivado não foi adquirido na constância de união estável prevista no artigo 1723 e seguintes do Código Civil Brasileiro de 2002, anexando cópia autenticada da certidão atualizada de nascimento ou casamento, comprovando o estado civil declarado.

() Que a transação do imóvel não foi intermediada por corretor de imóveis (atendendo Lei Complementar Estadual nº 383/07).

() Que inexistem débitos condominiais, inclusive multas (art. 4º, parágrafo único da Lei Federal nº 4.591/64).

() A inexistência de outras ações reais e pessoais reipersecutórias, relativas ao imóvel (matrícula _____), e outros ônus reais incidentes sobre o mesmo, conforme parágrafo 3º, art. 1º do Decreto Federal nº 93.240/86 e artigo 802, inciso IV do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça de SC/2013.

Balneário Camboriú, ____ de _____ de 20__.

(Assinar e reconhecer firma)