

DECLARAÇÃO

_____,
inscrita no CNP nº _____, por seu representante legal, declara, sob as penas da lei e responsabilidade civil e criminal, que explora exclusivamente atividade de compra e venda de imóveis, locação, desmembramento ou loteamento de terrenos, incorporação imobiliária ou construção de imóveis destinados à venda (verificar o objeto social da empresa), e que o imóvel objeto da transação está contabilmente lançado no ativo circulante e não consta do ativo permanente da empresa, razão pela qual está dispensada da apresentação da Certidão Negativa Conjunta de Débitos Relativos à Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União, prevista na Portaria RFB/ PGFN nº 1.751 de 02/10/2014 (antes CND INSS - artigo 407 da Instrução Normativa nº 971/2009 e CND Receita Federal - artigo 16 da Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 3/2007.

_____, ____ de _____ de 20____.
(local e data)

(Assinatura)

Certifico que o ato foi requerido por pessoa comprovadamente identificada, conforme cópia do documento anexa, cujo requerimento foi assinado na serventia (art. 791, inciso V, §2º do CNGCFE/SC-2023).

*Os dados pessoais são tratados em conformidade ao Princípio Registral da Publicidade e artigo 23, § 4º e 5º da Lei Federal nº 13.709 – LGPD.